**Latvijas būvniecības padomes (LBP) sēdes**

PROTOKOLS

Tiešsaistē MS Teams (Ekonomikas ministrija)

plkst.14:00

Rīgā, 2021. gada 18.martā Nr.4

Sēdi vada: **Gints Miķelsons** - Latvijas Būvniecības padomes priekšsēdētājs

Sēdē piedalās padomes locekļi: **Ilze Beināre, Artis Dzirkalis, Pēteris Dzirkals, Leonīds Jākobsons, Klāvs Grieze, Edvīns Kāpostiņš, Ināra Laube, Ilmārs Leikums, Jānis Rāzna, Ervīns Timofējevs, Normunds Tirāns, Andris Veinbergs, Gunārs Valinks.**

Pieaicinātie:

**Olga Feldmane** – Ekonomikas ministrijas Būvniecības politikas departamenta direktore ;

**Dainis Ģēģeris** – Latvijas Siltuma, Gāzes un Ūdens Tehnoloģijas Inženieru Savienība;

**Renārs Špade -** Latvijas Būvinženieru savienība;

**Monta Berga** – Biedrība “Latvijas ceļu būvētājs”;

**Raimonds Eizenšmits** - Latvijas Būvinženieru savienība;

**Vilnis Puļķis** – Latvijas Inženierkonsultantu asociācija;

**Inese Rostoka** – Ekonomikas ministrijas Būvniecības politikas departamenta vecākā eksperte.

Sēdē nepiedalās padomes locekļi: **Andris Bērziņš, Māris Bambis, Kaspars Bondars, Normunds Grinbergs, Jurijs Strods.**

Protokolē: Dace Lagzdiņa – Ekonomikas ministrijas Būvniecības politikas departamenta referente.

Darba kārtībā :

1. Būvniecības nozares attīstības apjomu prognozes 2021.-2022.gadam. (G.Miķelsons, O.Feldmane)

2. Priekšlikumi Latvijas Būvniecības padomes reformai - ideju apkopojums. (G.Miķelsons)

3. Tiesiskā regulējuma izstrādāšana un virzība (Būvniecības likums, Publisko iepirkumu likums, būvnormatīvi, ugunsdrošības normatīvi u.c.) (O.Feldmane)

4. Citi informatīvi jautājumi

**1.§**

**Būvniecības nozares attīstības apjomu prognozes 2021.-2022.gadam.**

 **--------------------------------------------------------------------------------------------**

**Ziņo:** G.Miķelsons , O.Feldmane

**O.Feldmane** informē, ka publiski ir izskanējusi informācija no Latvijas Bankas ekspertiem un Latvijas Universitātes pasniedzējiem un zinātniekiem, kas norāda uz iespējamiem nozares pārkaršanas riskiem. Neskatoties uz valdības papildus ieguldījumiem infrastruktūrā konfidences rādītājs ir strauji samazinājies pēdējos mēnešos, iespējams, jo nav pietiekami daudz uzņemtas saistības turpmākajiem diviem, trijiem gadiem.

**O.Feldmane** prezentē Būvniecības produkcijas apjomu prognozi 2022.-2027.gadā civilās būvniecības (ēku būvniecība) sektorā.

Nozares apgrozījums par 2020.gadu ir 2,4 miljardi.

Valsts un pašvaldību iestāžu un kapitālsabiedrības ieguldījumi ēkās

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2021 | 2022 | 2023 |
| Apstiprinātie projekti (kopsumma, EUR) |
| 799 000 000 | 415 000 000 | 165 000 000 |
| Projekti ieceres stadijā (kopsumma, EUR) |
| 510 000 000 | 310 000 000 | 240 000 000 |

**RRF pieejamie finanšu līdzekļi, kas attiecas uz ēku būvniecību.**

Pēc provizoriskām aplēsēm finansējuma pieejamībai pa gadiem komponentēs, kuras attiecas uz ēku būvniecību.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| Būvniecības vērtība (balstoties uz komponenšu aprakstu) no kopējā komponentes finansējuma, EUR |
| **5 913 000** | **101 451 988** | **183 897 023** | **179 401 052** | **157 217 115** | **41 451 923** |

ALTUM programma energoefektivitātes veicināšanai uzņēmējiem ( gan būvniecība, gan inovatīvo produktu radīšana kopējais pieejamais finansējums **150 586 000.)**

Šobrīd vēl nav zināms provizorisks sadalījums pa gadiem. Ministru kabineta skatāmie FM rīkojuma projekti par augstas gatavības projektiem

Rīkojuma projekts (TA-589), daļā, kas attiecas uz ēku būvniecību Latvijas teritorijā.

| Budžeta resori/ projekti | **2021.gadā, *euro*** | **2022.gadā, *euro*** | **Kopā, *euro*** |
| --- | --- | --- | --- |
| **PAVISAM KOPĀ:** | **38 518 037** | **70 683 288** | **109 201 325** |
| Iekšlietu ministrija | 11 835 120 | 15 464 880 | 27 300 000 |
| Izglītības un zinātnes ministrija  | 9 299 839 | 26 473 749 | 35 773 588 |
| Tieslietu ministrija | 402 359 | 5 057 641 | 5 460 000 |
| Kultūras ministrija | 10 191 543 | 12 276 194 | 22 467 737 |
| Veselības ministrija | 6 789 176 | 11 410 824 | 18 200 000 |

Struktūrfondu finansējums 2021.-2027. gadiem.

Pagaidām nav pieejams sadalījums pa gadiem, kopējais pieejamais finansējums, kas attiecas uz būvniecību ir 2 556 914 33 EUR, kas tiks izlietots 8 gadu periodā. 2021.gada un 2022.gadā, ņemot vērā iepriekšējo pieredzi, izlietotais finansējums ir neliels, lielākā intensitāte tiek sasniegta perioda 4. – 7. gadā, t.i. laika periodā no 2024.gada līdz 2027.gadam. Līdzekļu apgūšana varētu turpināties arī 2028. un 2029. gadā.

[5] APKOPOJUMS (izņemot struktūrfondu finansējumu nākamajam periodam)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2021\* | 2022\*\* | 2023\*\*\* | 2024\*\*\* | 2025\*\*\* | 2026\*\*\* |
| **Zināmie projekti** |
| **843 431 037** | **587 135 276** | **254 580 311** | **179 401 052** | **157 217 115** | **41 451 923** |
| **Plānotās ieceres** |
| **510 000 000** | **310 000 000** | **240 000 000** |  |  |  |
| **\***jāņem vērā, ka EM apkopos precizēto informāciju par 2021.-2022.gados plānoto publisko finansējumu (ārpus ES līdzfinansējuma un COVID 19 ietekmes mazināšanas finansējuma)\*\* tiks uzsākta ALTUM programma (izlietota daļa no finansējuma 150 000 000), EM apkopos precizēto informāciju par 2021.-2022.gados plānoto publisko finansējumu (ārpus ES līdzfinansējuma un COVID 19 ietekmes mazināšanas finansējuma), varētu tikt uzsākta jauna perioda finansējuma apgūšana\*\*\* sākotnēji pieejama informācija, informācija ir jāprecizē pēc detalizētās informācijas saņemšanas par jaunā perioda struktūrfondu finansējuma sadalījumu.  |

Ceļu un dzelzceļu būvniecības jautājums nav iekļauts. Uz 2021.gada maija sākumu būs jauns apkopojums ar aktuāliem datiem, kas notiks ar šīm plānotām iecerēm.

 *Detalizēta prezentācija pielikumā.*

**G.Miķelsons** pieļauj, ka publiskais pasūtījums kopā varētu būt līdz 1,5 miljardiem EUR šogad, neieskaitot komercsektoru, privāto sektoru un eksportu.

No papildus investīcijām šogad nozarē varētu ienākt aptuveni 50-80 miljoni EUR. Kopējais apjoms varētu būt līdzīgs iepriekšējam gadam 2,3-2,4 miljardi EUR.

Ja apjoms tuvojas 3 miljardiem EUR gadā, tad var sākt runāt par pārkaršanu, par būtisku resursu trūkumu un cenu pieaugumu. Lietuvā un Igaunijā jau vairākus gadus apgrozījums ir 3 miljardi eiro gadā. Ļoti labi, ka šīs prognozes tiek uzturētas un aktualizētas Ekonomikas ministrijā.

Būvniecības nozare vēlētos tuvākajā laikā iepazīties ar aktuālo budžetu no projekta īpašniekiem saistībā ar ,,Rail Baltica” .

 **E.Timofejevs** min, ka šobrīd laiks ir nesaprotams, privātais pasūtītājs ir stingri piesardzīgs, daudziem nav darba, grūti izteikt kādas prognozes. Ir aktivizējies privātmāju būvniecības sektors, Covid – 19 to ir stimulējis, projekti tiek taisīti, taču centrālais pasūtītājs ir vidējais Latvijas iedzīvotājs, taču tie ir budžeta pasūtījumi, tas ekonomiku, diemžēl, uzturēt nevarēs, nepieciešami lielāki objekti.

**I. Beināre –** bankas ir apkopojušas informāciju, tas ir par pagājušo gadu, privātmāju pieaugums šajā segmentā, taču tie nav projekti, kas ir aizvirzīti uz energoefektivitātes uzlabošanu.

**G.Valinks :** pauž uzskatu, ka būvniecības nozare nav pārkarsusi. 2020.gada rudenī nav bijis liels pieprasījums pēc būvprojektu ekspertīzēm. Par ,,Rail Baltica” būtu nepieciešama lielāka analīze, jo visi izpildes termiņi ir iekavēti un tiek pārcelti.

**L.Jākobsons** informē, ka šogad būs viena no lielākajām investīcijām Latvijā. ,,SHWENK Latvija” (vadošais būvmateriālu ražotājs Latvijā) ražošanas objektu modernizācijā investēs 34 miljonus EUR.

*Detalizēta prezentācija pielikumā.*

**Nolēma**. Pieņemt informāciju zināšanai un 06.2021 atkārtoti skatīt EM apkopoto publisko investīciju vidēja termiņa prognozi.

**2.§**

**Priekšlikumi Latvijas Būvniecības padomes reformai - ideju apkopojums.**

 **--------------------------------------------------------------------------------------------**

**Ziņo :** (G.Miķelsons)

**G.Miķelsons** prezentē idejas un priekšlikumus Latvijas Būvniecības padomes reformai.

**N.Tirāns** uzskata, ka nevalstisko organizāciju skaits būtu palielināms nevis samazināms. Latvijas Būvniecības padome ir lielisks veids kā mēģināt konsolidēt būvniecības nozares spēkus.

**O.Feldmane** uzstāj, ka pasūtītājiem ir jābūt pārstāvētiem, jo viņi pauž savu viedokli, un Ekonomikas ministrijai tas ir svarīgs.

**E.Timofejevs** min, kalai sapulces būtu produktīvas, nevajadzētu pārsniegt 20 personu skaitu, iespējams, varētu izveidot padomes apakšpadomi.

**I.Leikums** uzskata, kapārstāvniecībai būtu jābūt pietiekoši lielai,

jāsaglabā dažādu nozares pārstāvju klātbūtne.

**O.Feldmane** vērsa uzmanību, kavajadzētu kopīgi nonākt līdz risinājumam, taču pasūtītāju iesaiste būtu nepieciešama.

**I.Beināre** uzskata, kair jāatrod līdzsvars starp pasūtītājiem, nevalstiskajām organizācijām, būvniekiem un arhitektiem, tādēļ vērtīgi būtu iesaistīt pasūtītājus.

**G.Miķelsons** aicina vēlreiz apdomāt priekšlikumus Latvijas Būvniecības padomes reformai un idejas atsūt uz e-pastu.

**E.Timofejevs** iesaka neaizmirst par Ceļa kartes nozīmību un prioritāri virzīties ar šī jautājuma risināšanu.

*Detalizēta prezentācija pielikumā.*

**Nolēma**. Padomes locekļiem izvērtēt sniegtos priekšlikumus Latvijas Būvniecības padomes reformai un savus ierosinājumus un papildinājumus nosūtīt G.Miķelsonam

**3.§**

**Tiesiskā regulējuma izstrādāšana un virzība (Būvniecības likums, Publisko iepirkumu likums, būvnormatīvi, ugunsdrošības normatīvi u.c.)**

**--------------------------------------------------------------------------------------------**

**Ziņo :** (O.Feldmane)

**O.Feldmane** informē, ka Saeimā 17. martā galīgajā lasījumā tika pieņemts jauns Dzīvojamo telpu īres likums. Apdrošināšanas likums tiks izsūtīts publiskajai apspriešanai š.g. 23.martā.

“Grozījumi Ministru kabineta Nr. 169 “Būvspeciālistu kompetences novērtēšanas un patstāvīgās prakses uzraudzības noteikumi”” tiks iesniegti Ministru kabinetā līdz š.g.1.aprīlim.

Tipveida līgumi tiks virzīti uz starpinstitūciju sanāksmi.

Nolēma: Pieņemt informāciju zināšanai.

**4.§**

**Citi informatīvi jautājumi**

**-------------------------------------------------------------------------------------------**

Nolemj: Nākamo padomes sēdi sasaukt 2021.gada 15.aprīlī, plkst.14.00.

Sēdi slēdz 15:30

Padomes priekšsēdētājs G.Miķelsons

Protokolu sagatavoja D.Lagzdiņa