

Par būvniecību 2024. gada 4.ceturksnī un 2024. gadā kopumā

## Būvniecības aktivitātes 2024. gadā samazinājās

Būvniecības produkcijas apjoma dati salīdzināmās cenās liecina, ka 2024. gada 4. ceturksnī bija samazinājums par 7,4%, salīdzinot ar 2023. gada 4. ceturksni (neizlīdzināti dati). Ceturkšņu griezumā tas bija straujākais samazinājuma temps 2024. gadā. Šajā periodā inženierbūvniecības apjoms pieauga par 6,4%, kamēr ēku būvniecības un specializēto būvdarbu apjoms samazinājās attiecīgi par 24,8% un 3,2%.

Aplūkojot 2024. gadu kopumā, būvniecības aktivitātes saruka par 4,3% salīdzinājumā ar 2023. gadu. Nozares līmenī to noteica būtisks aktivitātes kritums ēku būvniecībā, kuru vēl aizvien ietekmē samērā augstās kredītēšanas likmes.

Analizējot būvniecības pamatgrupas, 2024. gadā var redzēt dažādas attīstības tendences. Inženierbūvniecības un specializēto būvdarbu apjomi pieauga, savukārt ēku būvniecībā vērojama lejupslīde.

Ēku būvniecības apjoms 2024. gadā saruka par 19,7% salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu. To vairāk ietekmēja dzīvojamu māju, īpaši divu un vairāku dzīvokļu māju, apjomu sarukums, nedzīvojamu māju segmentam samazinoties lēnāk.

Inženierbūvniecības produkcijas apjoma pieauguma temps 2024. gadā bija straujākais, būvniecības pamatgrupas aktivitātēm palielinoties par 8,4%. Pilsētsaimniecības infrastruktūras objektu būvniecības aktivitātes pieaugums bija lielāks kā aktivitātes mazināšanās pārējos segmentos..

Specializēto būvdarbu produkcijas apjoms 2024. gadā saglabājās iepriekšējā gada līmenī, pieaugums bija 0,8%. Pieaugums bija gandrīz visos pamatgrupas segmentos, izņemot elektroinstalācijas ierīkošanas, cauruļvadu uzstādīšanas un citu līdzīgu darbību segmentu.

2024. gadā izsniegtas 4187 būvatļaujas, kas bija par 1,2% mazāk kā 2023. gadā. Būvatļaujās paredzamās platība turpretim bija lielāka kā gadu iepriekš, pieaugums – 11,7%. Lielākais pieaugums ir rūpnieciskās ražošanas ēkām un noliktavām, kā arī divu vai vairāku dzīvokļu mājām.

Nozares attīstības iespējas varētu stabilizēties 2025. gadā, paturot prātā būvniecībā un ekonomikā esošos izaicinājumus.

### BŪVNICĪBAS PRODUKCIJAS APJOMA IZMAIŅAS

salīdzinot ar iepriekšējo gadu, procentos

