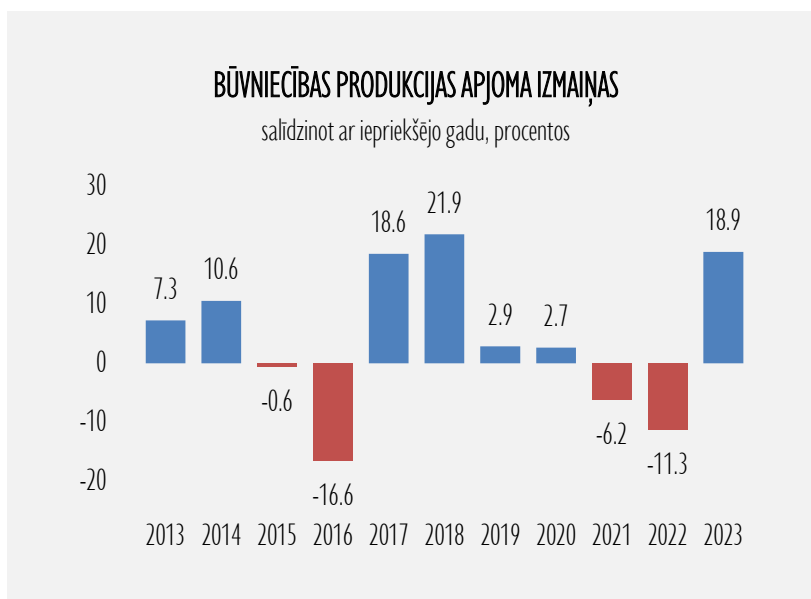


Par būvniecību 2023. gada 4.ceturksnī un 2023. gadā kopumā

2023. gadā būvniecība sāk atgūties

2023. gada 4.ceturksnī būvniecības produkcijas apjoms bija par 25,7% lielāks salīdzinājumā ar 2022. gada attiecīgo periodu (neizlīdzināti dati salīdzināmās cenās). Ceturkšņu griezumā tie bija straujākie pieauguma tempi 2023. gadā. Šajā periodā inženierbūvniecības apjoms pieauga visstraujāk – par 32,5%, savukārt ēku būvniecības un specializēto būvdarbu apjoms palielinājās attiecīgi par 26,7% un 19,5%. Kopumā 2023. gadā nozares izlaide bija par 18,9% lielāka kā gadu iepriekš.



Nozare un pasūtītāji ir pārvarējuši pēdējo gadu izaicinājumus, un pasūtītāju aktivitātes pieaugums pozitīvi ietekmē nozares rādītājus. Kā ietekmējošu faktoru var minēt arī nozares divu gadu recesijas zemo bāzes efektu.

Visās būvniecības pamatgrupās 2023. gadā ir vērojamas izaugsmes tendences. Aplūkojot pieauguma tempus nozares ietvaros, lideris ir ēku būvniecība, bet lēnāka izaugsme vērojama inženierbūvniecībā.

Ēku būvniecības apjoms 2023. gadā palielinājās par 26,8%, salīdzinot ar iepriekšējo gadu. Nedzīvojamo ēku segments attīstījās straujāk kā dzīvojamo māju segments.

Inženierbūvniecības apjomi bija par 10,8% lielāki kā 2022. gadā. Būvniecības pamatgrupas attīstības dzinuli bija pilsētsaimniecības infrastruktūras objektu būvniecība un pārējā inženierbūvniecībā (to veido hidrotehnisko objektu būvniecība un citur neklasificēta inženierbūvniecība), savukārt ceļu un dzelzceļu būvniecība ir vienīgais nozares segments, kurš 2022. gadā nedaudz samazinājās.

Specializēto būvdarbu pieauguma temps 2023. gadā bija 17,8%. Pieaugums novērojams visos pamatgrupas segmentos, no kuriem visaktīvāk attīstījās elektroinstalācijas ierīkošana, cauruļvadu uzstādīšana un citas līdzīgas darbības.

2023. gadā izsniegtas 4239 būvatļaujas, kas ir par 9,2% mazāk salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu. Būvatļaujās paredzamās platība ir nedaudz lielāka kā 2022. gadā, pieaugums par 0,6%. To noteica nedzīvojamo ēku segments, lielākais pieaugums ir biroju ēkām, kā arī rūpnieciskās ražošanas ēkām un noliktavām.

Nozares attīstība 2023.gadā un tās pozitīvie rādītāji ļauj domāt par šādas tendences turpināšanos, tajā pašā laikā paturot redzeslokā izaicinājumus, ar kuriem ekonomika un būvniecības nozare saskaras.