Ekonomikas ministrijai

pasts@em.gov.lv

**Iesniegums reģistrācijai nekustamā īpašuma darījumu starpnieku reģistrā**

* Fiziska persona \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Vārds, uzvārds)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(personas kods)*

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Kontaktinformācija (tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)*

* Juridiska persona \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Komersanta nosaukums*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Komersanta reģistrācijas numurs*

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *Kontaktinformācija (tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese, juridiskā adrese)*

Norādīt datumu, kad paredzēts sākt starpniecības pakalpojumu sniegšanu:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(tikai uz priekšu vērsts datums, nedrīkst sākt starpniecības pakalpojumu sniegšanu pirms lēmuma par reģistrāciju saņemšanas)

Fiziskā persona/as, kura juridiskās personas vai personālsabiedrības vārdā sniedz nekustamā īpašuma darījumu starpniecības pakalpojumus:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(vārds, uzvārds)*

(*ja ir vairākas fiziskās personas, tad norāda visu šo personu vārdus un uzvārdus*)

Civiltiesiskā atbildības apdrošināšana ir spēkā no \_\_.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_līdz \_\_.gada \_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* Apliecinu, ka saskaņā ar Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas novēršanas likumu[[1]](#footnote-1) ir izveidota noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas novēršanas iekšējās kontroles sistēma.
* Apliecinu, ka ir veikta reģistrācijas maksa 40 *euro* apmērā par iekļaušanu nekustamā īpašuma darījumu starpnieku reģistrā, atbilstoši Ministru kabineta 2020.gada 29.septembra noteikumiem Nr.603 “Noteikumi par nekustamā īpašuma darījumu starpnieka reģistrācijas maksu un ikgadējo uzraudzības maksu”.
* Apliecinu, ka šā iesnieguma pielikumā pievienotā profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polise atbilst Ministru kabineta 2020.gada 29.septembra noteikumos Nr.602 “Nekustamā īpašuma darījumu starpnieka profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi” noteiktajām prasībām.
* Apliecinu, ka esmu reģistrējies Valsts ieņēmumu dienestā kā nodokļu maksātājs – saimnieciskās darbības veicējs (*attiecas uz fizisku personu*).
* Apliecinu, ka pievienotās dokumentu kopijas ir pareizas.
* Apliecinu, ka iesniegtā informācija ir pilnīga un patiesa.

Pielikumā:

1. Profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopija un polises apmaksas apliecinošs dokuments (maksājuma uzdevums);
2. Kompetentās iestādes izziņa par sodāmības neesamību;[[2]](#footnote-2)
3. Dokuments, kas apliecina, ka komersantam nav piemērots piespiedu ietekmēšanas līdzeklis — likvidācija vai tāda tiesību ierobežošana, kas liedz sniegt starpniecības pakalpojumus.[[3]](#footnote-3)

Atbildīgā persona \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(vārds, uzvārds) (datums) (paraksts)[[4]](#footnote-4)*

1. Iekšējās kontroles sistēmas izveides pamatprasības skatīt Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas novēršanas likumā [↑](#footnote-ref-1)
2. Attiecas, ja nekustamā īpašuma darījumu starpnieks ir citas Eiropas Savienības valsts pilsonis vai citā Eiropas Savienības dalībvalstī reģistrēts komersants [↑](#footnote-ref-2)
3. Attiecas, ja nekustamā īpašuma darījumu starpnieks ir citas Eiropas Savienības valsts pilsonis vai citā Eiropas Savienības dalībvalstī reģistrēts komersants [↑](#footnote-ref-3)
4. Dokumenta rekvizītus “paraksts” neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisku dokumentu noformēšanu [↑](#footnote-ref-4)