



## Reģionos tiks būvētas īres mājas un investēts uzņēmējdarbības infrastruktūras attīstībā

Publicēts: 21.05.2021.

[Atveseļošanas un noturības mehānisms](#)

[Mājokļu politika](#)

[Atbalsts uzņēmējiem](#)



Mājokļu pieejamības problēmas reģionos kavē jaunu darba vietu izveidi, bet atbilstošas publiskās infrastruktūras pieejamība kavē investīciju piesaisti un reģionu attīstību Latvijā, jo investoriem ir nepieciešama ražošanas telpu noma vai iegāde, elektrības pieslēgumi, IT komunikācijas, pievedceļi, notekūdeņu attīrīšanas sistēmas u.c. infrastruktūra. Atveseļošanas fonda (turpmāk – AF) plāna nevienlīdzības mazināšanas pasākumu ietvaros, cita starpā, iekļauti pasākumi iepriekšminēto problēmu risināšanai.

☞ *“Īpaši reģionos var novērot situāciju, ka uzņēmējdarbība notiek, taču darbinieku nav. Problēmas darbinieku, jaunu speciālistu piesaistē pamatā saistās ar dzīvojamā fonda pieejamību. Kopš deviņdesmitajiem gadiem Latvijā ir uzbūvētas tikai 3-4% jaunas daudzīvokļu mājas, turklāt tikai Rīgā un Pierīgā, reģionos praktiski jaunu mājokļu nav. Taču nu mums ir atvēlēti līdzekļi, lai varētu uzsākt jaunu īres mājokļu būvniecību visā Latvijā,”* norāda Ekonomikas ministrijas parlamentārais sekretārs Jānis Vitenbergs.

Lai veicinātu mājokļu pieejamību iedzīvotājiem, kas nepietiekamu ienākumu dēļ nevar atļauties mūsdienu būvniecības standartiem un energoefektivitātes prasībām atbilstošu mājokli uz tirgus nosacījumiem, Ekonomikas ministrija plāno izveidot Finansēšanas fondu zemas īres mājokļu būvniecībai. Kopumā šim mērķim paredzēts finansējums 42,9 milj. eiro apmērā sniedzot ilgtermiņa aizdevumus ar granta elementu nekustamā īpašuma attīstītājiem zemu izmaksu īres mājokļu būvniecībai. Ar šo finansējumu iecerēts uzbūvēt vismaz 700 īres dzīvokļus.

Savukārt, lai veicinātu nodarbinātību un privāto investīciju piesaisti, Ekonomikas ministrija kopā ar Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministriju strādā pie atbalsta programmas investīcijām uzņēmējdarbības publiskajā infrastruktūrā industriālo parku un teritoriju attīstīšanai reģionos. Tās ietvaros paredzēts sniegt atbalstu pašvaldībām un komersantiem uzņēmējdarbības vides attīstībai kopumā 80 milj.eiro apmērā. Pasākuma ietvaros plānots nodrošināt komersantu pieprasījumā balstītu 4 nacionālas nozīmes industriālo parku attīstību Latvijas reģionos.

Ekonomikas ministrijas piedāvātais pasākumu kopums AF ietvaros Latvijas ekonomikas ātrākai atveseļošanai pēc Covid-19 pandēmijas ietver četrus darbības virzienus – reģionālās nevienlīdzības mazināšanu, uzņēmumu digitalizāciju, klimata pārmaiņas, ekonomikas transformāciju un produktivitāti, uzņēmējdarbības atbalstam kopumā paredzot vismaz 450 miljonus eiro.

AF ir jauna, EK centralizēti pārvaldīta budžeta programma, kas izveidota papildus 2021. – 2027. gada plānošanas perioda ES daudzgadu budžetam. Fonda mērķis – atbalstīt reformas, uz kuru nepieciešamību norādīts ikgadējās Eiropas semestra rekomendācijās dalībvalstīm, kā arī investīcijas, īpaši kas saistītas ar pāreju uz zaļo un digitālo ekonomiku, kā arī mazināt krīzes radīto sociālo un ekonomisko ietekmi.

Latvijas AF plāns ir sagatavots atbilstoši Nacionālā attīstības plāna mērķiem, ņemot vērā EK ieteikumus un ES Padomes rekomendācijas stabilai un veiksmīgai Latvijas izaugsmei. Fonda līdzekļi Latvijai varētu būt pieejami šā gada otrajā pusē, un tie investējami līdz 2026. gadam.

Atveseļošanas fonda plānu iespējams skatīt [šeit](#).

[Infografika](#)

Ekonomikas ministrijas

Sabiedrisko attiecību nodaļa

[prese@em.gov.lv](mailto:prese@em.gov.lv)

<https://www.em.gov.lv/lv/jaunums/regionos-tiks-buветas-ires-majas-un-investets-uznemejdarbibas-infrastrukturas-attistiba>