

Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Iespēja uzņēmējiem – pašvaldību atbalsta infrastruktūra



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Saturs

SAM 3.3.1. “Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus **uzņēmējdarbības attīstībai** atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām”

SAM 5.6.2. “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot **degradētās teritorijas** atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām”



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Kāpēc (1) ?

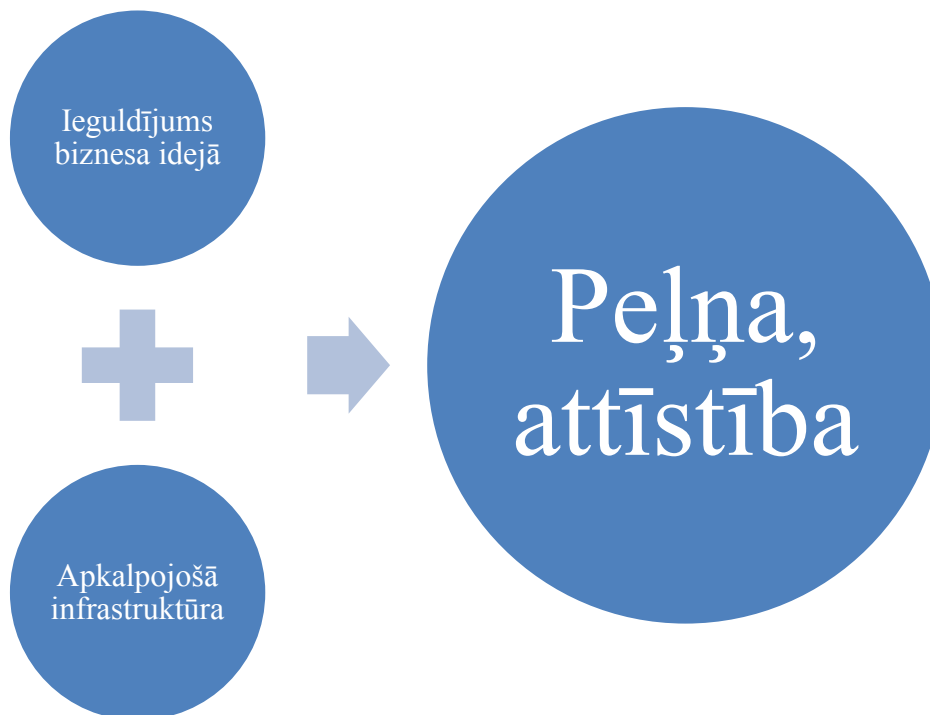


Komersanta mērķis - gūt peļņu un
cik iespējams ātrāk un lielāku !



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Kāpēc (2) ?



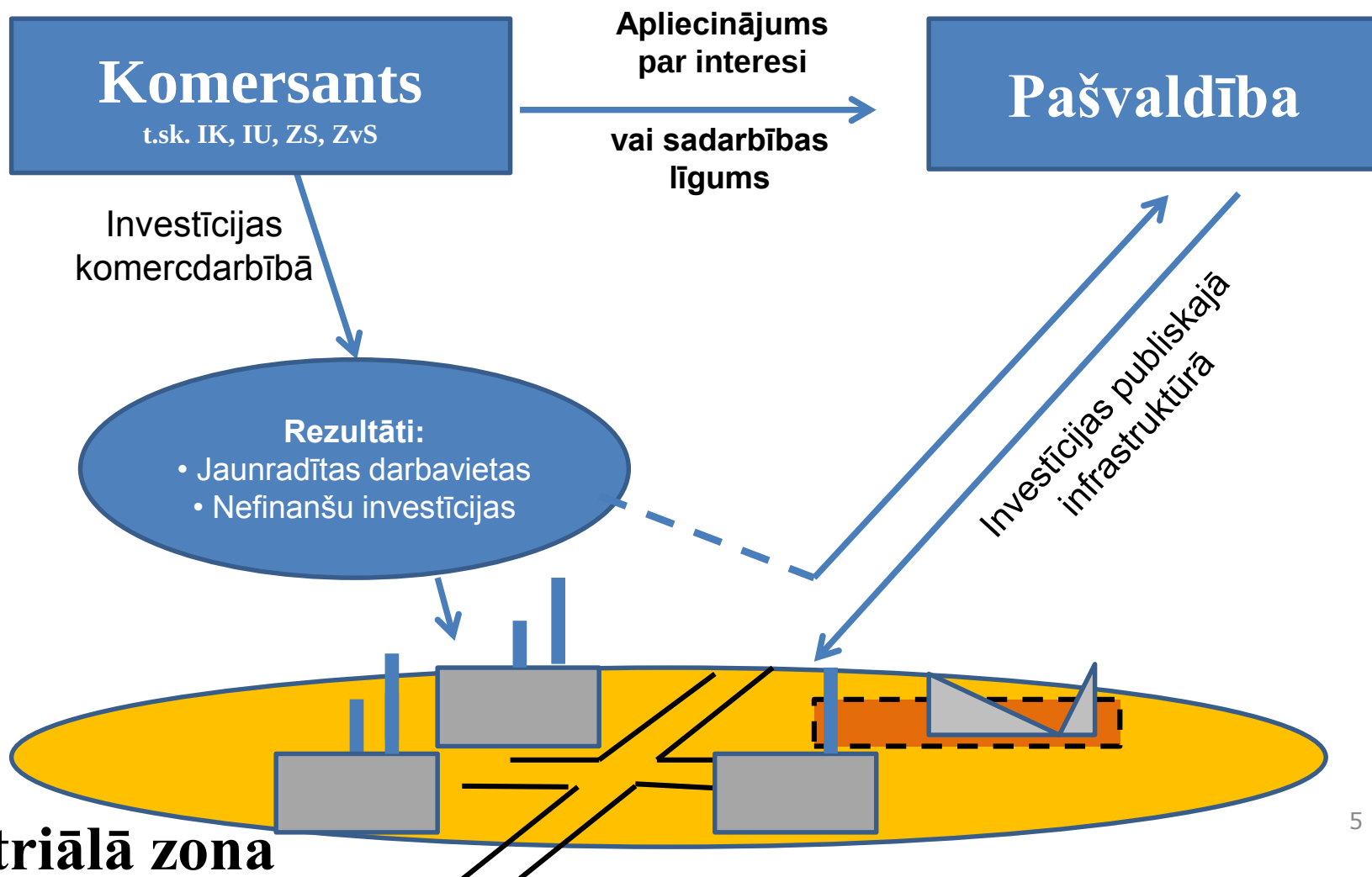
Mērķis – radīt apstākļus, lai komersantiem:

- Nav jāiegulda apkalpojošā infrastruktūrā (telpas, pieslēgumi, ceļi u.tml.)
- Vairāk resursa biznesa idejai (iekārtās, personālā, mārketingā u.tml.)



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Panākumu "atslēga" - sadarbība





Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Vai tūrisma infrastruktūra ?



Degradētās teritorijas vai
jaunas vietas



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Attiecināmās izmaksas

- Ēkas un to infrastruktūra
- Teritorijas iekārtošanas izmaksas (vecu ēku nojaukšana, teritorijas attīrīšana)
- Inženiertīkli (elektrība, gāze, ūdens, kanalizācija, notekūdeņu attīrīšanas iekārtas)
- Ceļi un to saistītā infrastruktūra
- Nekustamā īpašuma iegādes izmaksas, $\leq 10\%$, izņemot ēku iegādi valsts atbalsta gadījumā

Izmaksu attiecināmības periods:

-Ne valsts atbalsta gadījumā (publiskais ceļš, sabiedriskie pakalpojumi – ūdenssaimniecības infrastruktūra) no MK noteikumu par SAM apstiprināšanas
-Valsts atbalsta gadījumā (ēkas, teritorijas, elektrības, gāzes pieslēgumi) no projekta iesniegšanas brīža



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Ieviešanas process

Uzņēmuma pieprasījums - Priekšnosacījums:

Nodomu protokols vai sadarbības līgums
apliecina, ka:

- Interesi par infrastruktūru
- komersanta plānotos rezultātus (darba vietas, investīcijas)

Pašvaldības investīcijas:

A.Variants – komersanta Nodomu protokols
(pašvaldība izbūvē - komersants lieto kā publisko
vai nomā (ēkas, teritorijas))

B. Variants – komersanta sadarbības līgums
(komersants kā partneris projektā - saņem
ERAF) **ļespējams tikai MVU gadījumā**

Rezultāts:

Palielināts privāto investīciju apjoms reģionos:

- Uzņēmumu jaunās darba vietas
- Uzņēmumu nefinanšu investīcijas,



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Finansējuma apjoms

Specifiskie atbalsta mērķi un atlases kārtas		ERAF finansējums, <i>euro</i>
SAM 3.3.1. Privāto investīciju piesaiste reģionos – tikai MVU		64 219 292
1.atlases kārtā	Republikas pilsētas (8)	16 114 183
2.atlases kārtā	Reģionālas nozīmes centru pašvaldības (21)	10 911 633
3.atlases kārtā	89 novadu pašvaldības	37 193 476

Specifiskie atbalsta mērķi un atlases kārtas		ERAF finansējums, <i>euro</i>
SAM 5.6.2. Degradēto teritoriju revitalizācija		264 623 652
1.atlases kārtā	Republikas pilsētas (9)	120 237 953
2.atlases kārtā	Reģionālas nozīmes centru pašvaldības (21)	92 138 673
3.atlases kārtā	Latgales reģions	52 247 026



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Atbalsta intensitāte

- **85%** – pašvaldībām ne-valsts atbalsta gadījumā (ceļi, sabiedriskie pakalpojumi kā ūdens un kanalizācija)
- **85% mīnuss pašv. peļņa** – pašvaldībām ēku un teritoriju projektos (nododot nomā komersantiem)
- **55-45%** – komersantiem (MVU, Z/S un Zv/S):
 - Elektrības un gāzes pieslēgumiem komersantiem
 - Ēkas, teritorijas, ceļi (pašvaldības īpašumā – ja izmanto tikai viens komersants vai uz projekta iesniegšanas brīdi jau ir noslēgts nomas līgums (ēku, teritoriju gadījumā))



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Sasniedzamie rādītāji (1)

- **Sasniegšanas periods** – iepriekšējais kalendārais gads pirms projekta (pašvaldības) iesniegšanas un 3 kalendārie gadi pēc projekta (pašvaldības);
 - Izņēmums – projektiem līdz 2016.gada 1.jūnijam pirmo kalendāro gadu skaita 2014.g.
- **Rādītāji**
 - **Jaunas darba vietas** - vidēji vienas jaunas darbavietas radīšanai iegulda ne vairāk kā 41 000 *euro* ERAF finansējuma (**A**)
 - **Piesaista komersanta investīcijas** - vismaz viena *euro* apmērā uz vienu *euro* ERAF finansējuma (**B**)



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Sasniedzamie rezultāti (2)

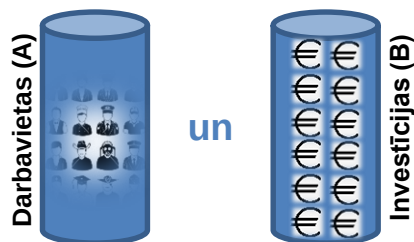
Ja pašvaldību grupa (9; 21, 89, Latgale) sasniedz savu rādītāju summu, tad:

- atsevišķos projektos jānodrošina vismaz A un B rādītāju summu naudas ekvivalenta izteiksmē tādā apmērā, kas ir vienāda vai lielāka par piešķirtā ERAF finansējuma (C) apmēru:

$$A \times 41000 + B \geq C$$

Parastos gadījumos:

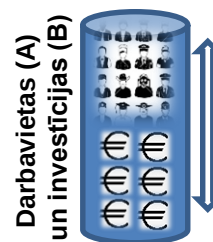
$$A \times 41000 \geq C \text{ un } B \geq C$$



Ekvivalents projekta ERAF
dubultam finansējumam

Atsevišķos gadījumos:

$$A \times 41000 + B \geq C$$



Ekvivalents projekta ERAF
vienam finansējumam



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Izslēgtās nozares – nozares, kuru rezultātus neieskaita

Komersanta pamatdarbībā (nepārsniedz 50 procentus no neto apgrozījuma) projekta īstenošanas vietā

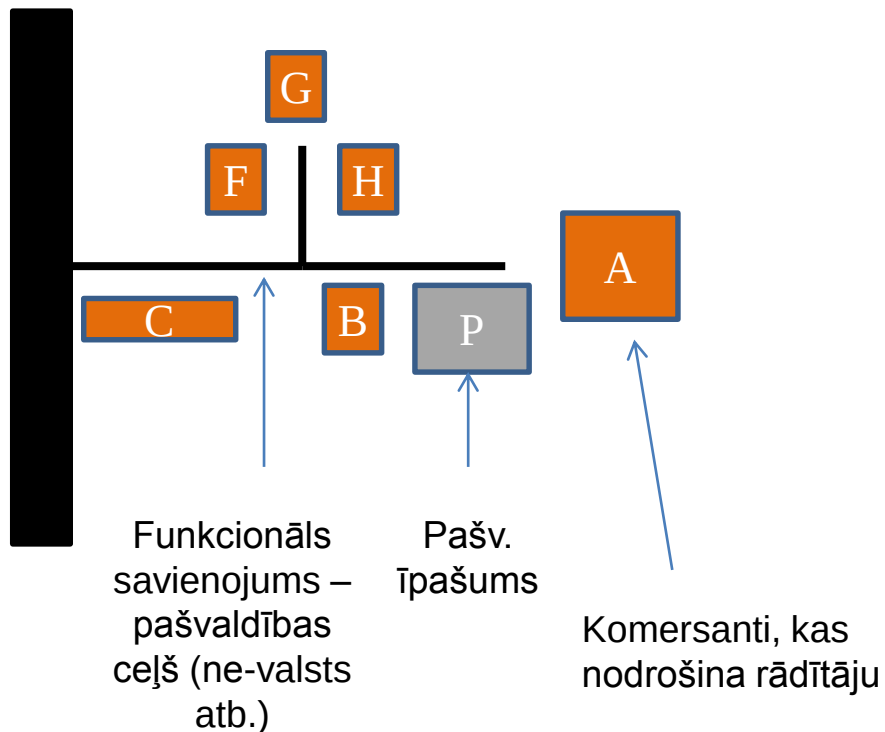
- Elektroenerģija, gāzes apgāde, siltumapgāde, izņemot gaisa kondicionēšana
- Ūdens apgāde; notekūdeņu, atkritumu apsaimniekošana un sanācija, izņemot otrreizējo pārstrādi
- Vairumtirdzniecība un mazumtirdzniecība, izņemot automobiļu un motociklu remontu
- Finanšu un apdrošināšanas darbības
- Operācijas ar nekustamo īpašumu
- Azartspēles un derības
- Tabakas audzēšana un tabakas izstrādājumu ražošana
- Ārpusteritoriālo organizāciju un institūciju darbība



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Publiskais ceļš – funkcionāls savienojums

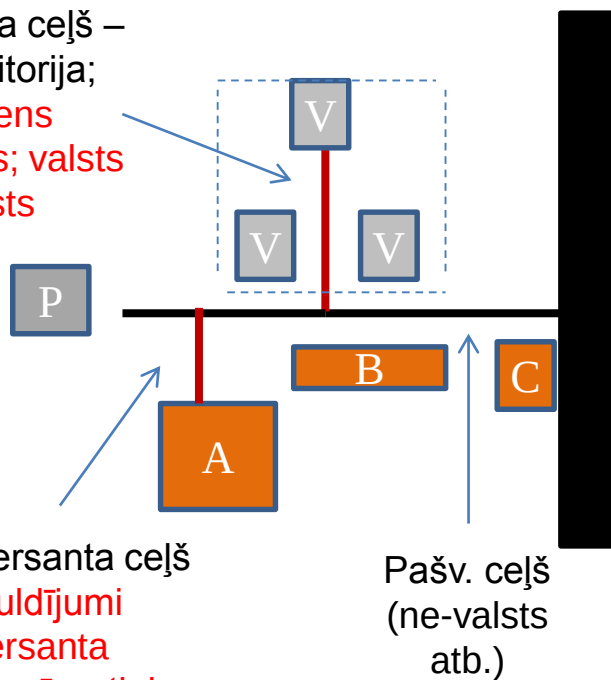
Pašvaldības īpašums – ERAF atbalsts līdz 85%



ERAF ieguldījumi komersanta īpašumā netiek atbalstīti !

Komersanta ceļš –
slēgta teritorija;
lieto viens
komersants; valsts
atbalsts

Komersanta ceļš
– **ieguldījumi
komersanta
īpašumā netiek
atbalstīti**

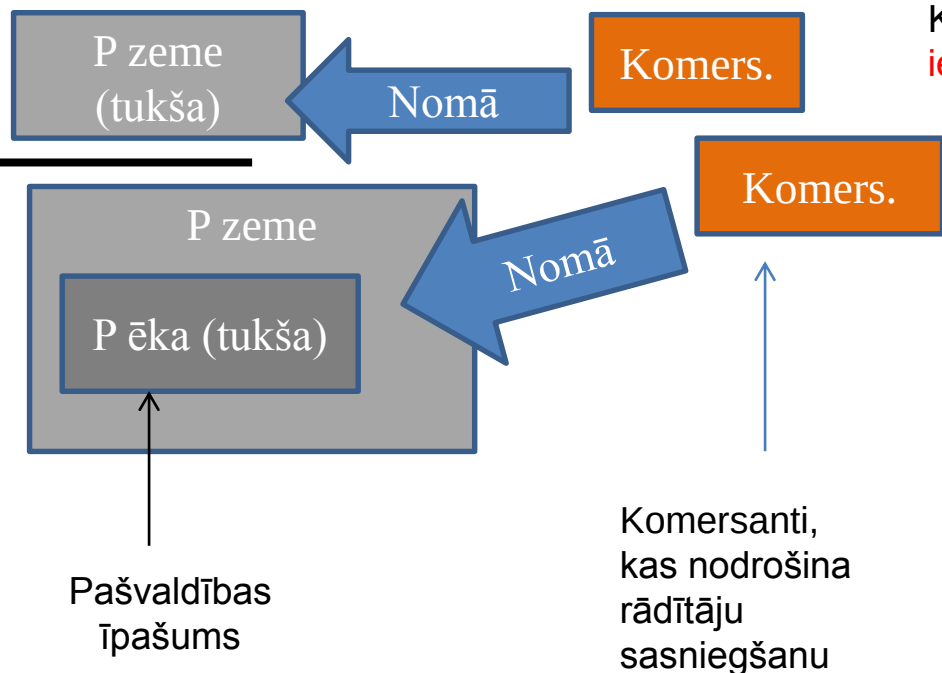




Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Projekta piemērs - ēkas, teritorijas ar komunikācijām (elektrība, gāze, ūdens)

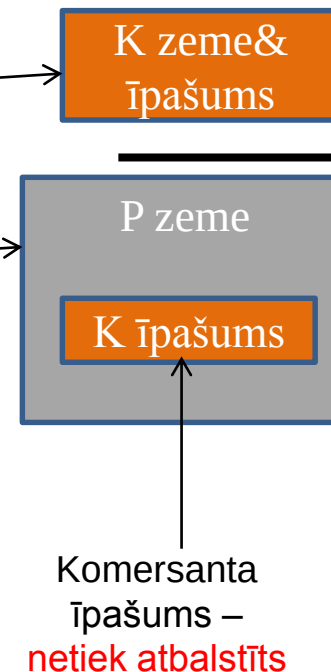
Pašvaldības īpašums – ERAF atbalsts līdz 85% (mīnus peļņa)



ERAF ieguldījumi komersanta īpašumā **netiek atbalstīti !**

Komersanta īpašums –
ieguldījumi komersanta
īpašumā **netiek**
atbalstīti

Pašvaldības
īpašums –
iegulda
pašvaldība





Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Nekustamā īpašuma izmantošana – 50% atlaide nomai

- 2007.gada 30.oktobra MKN Nr.735 «Noteikumi par publiskas personas zemes nomu»
 - Atbalsts 50% apmērā no nomas maksas, ja neapbūvēts zemesgabals tiek iznomāts ražošanas objekta būvniecībai
- 2010.gada 8.jūnija MKN Nr.515 «Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem»
 - *Grozījumi* (2015.g. Nov.) paredz iespēju iznomātājam sniegt atbalstu samazinātas nomas maksas veidā nekustamā īpašuma nomniekam (komersantam), nosakot nomas maksas atlaidi līdz 50% no nomas maksas apmēra, ja
 - ✓ Nomnieks ievēro vismaz vienu no nosacījumiem, radīt jaunas darba vietas, veikt finansiālus ieguldījumus nomas objekta infrastruktūras attīstībā u.c.

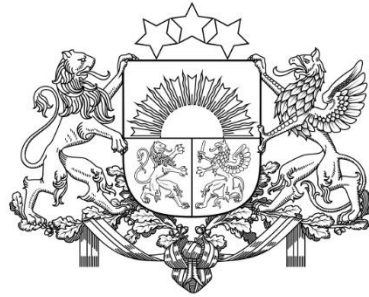


Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Laika grafiks

- 2016.g. 1.cet. – priekšatlase (VARAM saskaņo pašvaldību potenciālo projektu sarakstu un teritorijas)
- 2016.g. 2.cet. – tiek uzsākta pašvaldību projektu sagatavošana un iesniegšana
- 2016.g. 2.-3.cet. – tiek uzsākta projektu realizācija

**2016.gads – laiks izmantot
iespējas!**



Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības
ministrija

Paldies par uzmanību!

